

Samfällighetsföreningen Rydebäck III Fröholmen

BUDGET 2026

Räkenskapsår 2026-01-01 -- 2026-12-31

Belopp i kr	NOT	BUDGET BOKSLUT		
		2026	2025	
INTÄKTER				
	<u>2025</u>	<u>Höjning</u>		
Årsavgifter, GA1 (114 medl) 2 860 kr	2 860	0	326 040	326 040
Årsavgifter, GA2 (156 medl) 2 940 kr	2 940	0	458 640	458 640
SUMMA INTÄKTER			784 680	784 680
KOSTNADER				
Underhållskostnader				
Avsättning till fond GA1, carportar			195 000	190 000
Avsättning till fond GA1, asfaltsyta			50 000	50 000
Avsättning till fond GA1, laddstolpar			70 000	70 000
Avsättning till fond GA2, grön- och hårdgjorda ytor			115 000	115 000
Avsättning till fond GA2, lekplatsutrustning			75 000	75 000
Avsättning till fond GA2, snöröjning			30 000	30 000
Summa underhållskostnader			535 000	530 000
Driftkostnader GA2				
Containerhyra			20 000	17 141
Skötsel av grön- och hårdgjorda ytor			175 000	189 524
Summa driftkostnader			195 000	206 665
Driftkostnader Gem.				
Försäkring			10 000	8 908
Elkostnader, Kabel Tv-anläggning			18 000	15 995
Administrationskostnader			5 000	4 688
Övrigt			7 000	6 050
Summa driftkostnader			40 000	35 641

Samfällighetsföreningen Rydebäck III Fröholmen

BUDGET 2026

Räkenskapsår 2026-01-01 -- 2026-12-31

Belopp i kr	BUDGET BOKSLUT	
	2026	2025
Personalkostnader		
Styrelsekostnader	66 000	55 309
Föreningsvald revisor	1 200	1 176
Summa personalkostnader	67 200	56 485
Summa kostnader	837 200	828 791
Finansiella poster (ränteintäkter)	40 000	45 511
Fördelning kostnader inkl ränta		
GA1	343 373	329 682
GA2	453 827	453 598
RESULTAT	-12 520	1 400

Balanserat överskott efter bokslutet för 2025 uppgår till 68 974 kr.

Årets budget har belastats dels av fondavsättningar baserade på en reviderad underhållsplan och dels av justering av övriga kostnader samt hänsyn till minskade ränteintäkter.

Budgeten för 2026 innebär oförändrade avgifter enligt nedan:

För hushåll med carport blir årsavgiften 2026	5 800 kr
För hushåll utan carport blir årsavgiften 2026	2 940 kr

Planerat underhåll 2026

- * Målning av plåttak och utvändigt träpanel på carportslängorna öster om Tjärögatan vid Tjärögatan 16, 24, 42, 48 och 68
- * Byte av sand och sandlådesarger på lekplatserna vid Tjärögatan 20, 46 och 74
- * Uppmärkning av gästparkeringarna på Vindögatan genom linjemålning
- * Lagning av mindre hål i asfaltsytan mellan carportar och gästparkeringar på Tjärögatan
- * Plantering av fem solitärbuskar i den rektangulära kullerstensytan söder om Vindögatan 72
- * Plantering av tre solitärbuskar i den kvadratiske kullerstensytan söder om Vindögatan 30