

Underhållsplan 2025 - Samfälligheten Rydebäck III Fröholmen (indexuppräknad med KPI januari)

År 2025 har ökat med 0,9 %

Beskrivning	Mängd	Enhet	Senast	Intervall	Nästa	å-pris	Kostnad	Kostnad/år
Carport, målning träpanel utvändigt *) + ***)	849	kvm	2015	5	2025	179	151 971	30 394
Carport, målning träpanel invändigt *)	849	kvm	2015	10	2028	179	151 971	15 197
Carport, målning pelare/balkar *)	570	lpm	2015	10	2028	638	363 660	36 366
Carport, byte träpanel **)	849	kvm	2015	40	2055	714	606 186	15 155
Carport, målning takplåt ovsida ***)	1653	kvm	1995	20	2025	600	991 800	49 590
Carport, byte takplåt **)	1653	kvm	1995	40	2035	989	1 634 817	40 870
Carport, byte hänggrännor **)	285	lpm	1995	40	2035	516	147 060	3 677
Asfalt körbar, omläggning	13751	kvm	2020	40	2060	191	2 626 441	65 661
Asfalt gångbar, omläggning	1956	kvm	2020	40	2060	252	492 912	12 323
SF-sten, justering - 5% av 1540 kvm ****)	77	kvm	2022	5	2027	791	60 907	12 181
Träd, beskärning - 20% av 182 st.	36	st	2023	5	2028	1848	66 528	13 306
Buskage, föryngringsbeskär - 10% av 7599 kvm	760	kvm	2024	5	2029	222	168 720	33 744
Buskage, kompletteringsplant - 10% av 7599 kvm	760	kvm	2015	10	2025	232	176 320	17 632
Dagvattenbrunnar, slamsugning	71	st	2020	5	2025	346	24 566	4 913
Byte av trafikskyltar	78	st	2005	25	2030	1036	80 808	3 232
Sandlådor, byte av virke	404	lpm	2012	20	2026	631	254 924	12 746
Sandlådor, byte av sand	60	kbm	2021	5	2026	2834	170 040	34 008
Bakbord i sandlådor, byte av virke	5	st	2015	20	2025	5045	25 225	1 261
Parkbänkar, byte av virke	60	lpm	2015	20	2025	631	37 860	1 893
Lekutrustning (modell mindre), byte	2	st	2002	20	2025	36974	73 948	3 697
Lekutrustning (modell mellan), byte	3	st	2002	20	2025	61623	184 869	9 243
Lekutrustning (modell större), byte	2	st	2003	20	2027	123246	246 492	12 325
Summa							8 738 025	429 415

*) På Vindögatan målades träpanelen både utvändigt och invändigt samt även pelare/balkar 2023

**) På Vindögatan blev rötskadad träpanel utbytt 2023 och takplåten samt hänggrännan 2012

***) På carportarna öster om Tjärögatan 39 och 47 målades takplåtens ovsida och träpanelen utvändigt 2024

****) Vindög. 2-20 320 kvm, Vindög. 22-38 370 kvm, Vindög. 40-58 400 kvm, Vindög. 60-76 450 kvm

|

|

|