

Samfälligheten Rydebäck III Fröholmen 2024-04-29

Typ av sammanträde: Årsstämma för verksamhetsåret 2023
Tid: 19.00-19.45
Plats: Träffpunkten, Rydebäck

Närvarande ur styrelsen:

Fröholmen 48	Göran Andersson
Fröholmen 48	Karin Andersson
Flintrännen 21	Youssef El Abdouni
Fröholmen 46	Niclas Johansson
Flintrännen 12	Judy Dalmyr
Flatholmen 6	Dan Larsson
Flintrännen 26	Michael Liverstam

Närvarande övriga medlemmar

Flatholmen 7	Anna-Lena Bengtsson
Flintrännen 8	Åke Andersson & Eunice Lundin-Andersson
Flintrännen 10	Ann-Louise Kimming
Flintrännen 25	Frank Linansky
Flintrännen 27	Anne Strömsten
Finnhällan 2	Christine Ekstén
Finnhällan 7	Lars-Göran Eklund
Fröholmen 6	Erik Sjöberg & Elisabeth Sjöberg
Fröholmen 8	David Winchester
Fröholmen 10	John-Olof Bengtsson
Fröholmen 12	Jörgen Sjö Dahl & Britt-Marie Sjö Dahl
Fröholmen 13	Jörgen Johnsson & Laila Lindén Johnsson
Fröholmen 14	Per Rosenquist
Fröholmen 59	Charley Nilsson & Ingemo Nilsson

a) Stämmans öppnande

Stämman öppnades av Göran Andersson som hälsade alla välkomna.

b) Godkännande av dagordningen

För stämman utsänd dagordning fastställdes enligt styrelsens förslag.

c) Fastställande av röstlängd

Upprättad röstlängd fastställdes, 20 st medlemsfastigheter har rösträtt.

d) Val av stämмоordförande

Till ordförande för stämman valdes Göran Andersson.

e) Val av protokollförare

Till sekreterare vid stämman valdes Niclas Johansson.

f) Val av person som jämte stämмоordföranden har att justera protokollet

Till, att jämte ordförande, justera dagens protokoll utsågs Lars-Göran Eklund.

g) Val av rösträknare

Till rösträknare utsågs Frank Linansky och Jörgen Sjö Dahl.

h) Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman förklarade sig vara kallad i stadgeenlig ordning.

i) Framläggande av styrelsens årsredovisning, inklusive åtgärder från det gångna året.

Årsredovisningen har distribuerats till samtliga medlemmar vid tidigare tillfälle på samfällighetens hemsida. Ordförande gick igenom årsredovisningen övergripande.

Ordförande nämnde exempel på utförda arbeten under verksamhetsåret såsom:

- Beskrining av trädbeståndet samt borttagning av döda och felväxta träd.
- Målning av carporten öster om Vindögatan 84.
- Byte av virke på parkbänk söder om Vindögatan 56, samt borttagning av den bredvidliggande parkbänken som upplevdes överflödig.
- Målning av lekhuset öster om Tjärögatan 18-20.
- Iordningsställande av sopkärlsinhägnad öster om Tjärögatan 71.
- Borttagning av söndriga krukor vid kullerstensyta söder om Vindögatan 16
- Utformat välkomstbrev till nyinflyttade

Planerade arbeten under verksamhetsåret 2024 är bl.a. följande:

- Uppmärkning av parkeringsplatser genom linjemålning på Tjärögatan.
- Iordningställande av sopkärlsinhägnad väster om Tjärögatan 42 för att dölja sopkärlen och skapa ett prydligare intryck.
- Nuvarande tre makadamfyllda rabatter söder om Vindögatan 68, ska snyggas till med växter och plattsättning.
- Den cirkelformade kullerstensytan söder om Vindögatan 16, ska snyggas till genom plantering av tre solitärbuskar.

Stämman godkände årsredovisningen efter redogörelsen av ordförande.

j) Framläggande av revisorernas berättelse

I avsaknad av ordinarie revisorer läste ordförande Göran Andersson upp revisionsberättelsen för närvarande på stämman. Stämman godkände densamma.

k) Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning samt resultatdisposition

Det beslöts att fastställa resultat- och balansräkning samt resultatdisposition enligt styrelsens förslag.

l) Beslut av ansvarsfrihet för styrelseledamöter

I enlighet med revisionernas förslag beviljades styrelsens ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

m) Framläggande av budget/debiteringslängd för det nya verksamhetsåret samt fastställande av preliminär årsavgift.

Styrelsens ordförande, Göran, gick igenom budgeten och debiteringslängden och framlade styrelsens förslag av årsavgifterna för 2024.

Styrelsens förslag är att de nya årsavgifterna uppgår till 2.380 kr för GA1 och 2.820 kr för GA2, vilket innebär följande:

För hushåll med carport blir årets avgift 5.200 kr och för hushåll utan carport 2.820 kr.

Årsstämman godkände styrelsens förslag gällande budget och debiteringslängd för 2024.

n) Antalet styrelseledamöter och suppleanter

Det beslöts att antalet styrelseledamöter även fortsättningsvis skall uppgå till fem personer och att antalet suppleanter skall uppgå till två personer.

o) Arvoden

Nuvarande fasta arvode är: ordförande, kassör och sekreterare har 6% av ett prisbasbelopp, övriga ledamöter och suppleanter har 3% av ett pbb, revisorer och revisorsuppleant har 1% av ett pbb.

Dessutom har ledamöter och suppleanter ett rörligt arvode på 0,7% av ett pbb per möte.

Befintliga nivåer på arvoden bibehålls för verksamhetsåret 2024.

p) Val av styrelseledamöter och suppleanter

Till ordförande omvaldes Göran Andersson för en tid av ett år.

Michael Liverstam och Karin Andersson omvaldes på två år som ordinarie ledamöter.

Youssef El Abdouni omvaldes på två år som suppleant.

q) Val av revisorer och revisorssuppleanter

Till revisor omvaldes Jonas Bengtsson och Roger Knutsson. Revisorssuppleant är vakant under verksamhetsåret 2024.

r) Val av valberedning

Till ledamöter i valberedningen valde stämman Per Åkesson och Joakim Larsson.

s) Av styrelsen hänskjutna frågor samt till stämman inkomna ärenden

Inga frågor eller motioner har inkommit till styrelsen inför årsstämman.

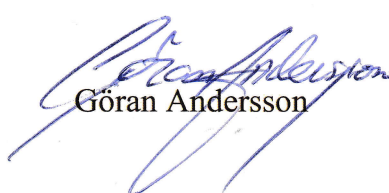
t) Stämmans avslutande

Ordförande tackade medlemmarna för deras närvaro och visat intresse.

Vid protokollet:


Niclas Johansson

Justeras:


Göran Andersson

Justeras:


Lars-Göran Eklund