

# Samfällighetsföreningen Rydebäck III Fröholmen

## BUDGET 2022

Räkenskapsår 2022-01-01 -- 2022-12-31

Belopp i kr	NOT	BUDGET BOKSLUT	
		2022	2021
<b>INTÄKTER</b>			
	<u>2021</u>		
Årsavgifter, GA1 (114 medl) <b>1 519 kr</b>	1 519	0	173 166
Årsavgifter, GA2 (156 medl) <b>2 805 kr</b>	2 805	0	437 580
<b>SUMMA INTÄKTER</b>		<b>610 746</b>	<b>610 746</b>
<b>KOSTNADER</b>			
<b>Underhållskostnader</b>			
Avsättning till fond G1, skärmtak		115 000	125 000
Avsättning till fond G1, asfaltsyta		20 000	20 000
Avsättning till fond G2, gång- & asfaltsytor m m		180 000	190 000
Avsättning till fond G2, snöröjning		30 000	30 000
Avsättning till fond G2, lekredskap		20 000	25 000
<b>Summa underhållskostnader</b>		<b>365 000</b>	<b>390 000</b>
<b>Driftkostnader GA2</b>			
Containerhyra		15 000	15 414
Gräsklippning		21 000	20 528
Löpande underhåll (Park i Syd)		128 000	93 750
<b>Summa driftkostnader</b>		<b>164 000</b>	<b>129 692</b>
<b>Driftkostnader Gem.</b>			
Försäkring		8 450	8 312
Elkostnader		13 000	12 525
Administrationskostnader		4 000	3 441
Övrigt		7 000	6 313
<b>Summa driftkostnader</b>		<b>32 450</b>	<b>30 591</b>

# Samfällighetsföreningen Rydebäck III Fröholmen

## BUDGET 2022

Räkenskapsår 2022-01-01 -- 2022-12-31

Belopp i kr	BUDGET BOKSLUT	
	2022	2021
<b>Personalkostnader</b>		
Styrelsekostnader	55 000	61 355
Föreningsvald revisor	1 000	952
<b>Summa personalkostnader</b>	<b>56 000</b>	<b>62 307</b>
<b>Summa kostnader</b>	<b>617 450</b>	<b>612 590</b>
<b>Ränteintäkter</b>	<b>8 000</b>	<b>3 290</b>
<b>Fördelning kostnader inkl ränta</b>		
GA1	168 968	182 834
GA2	440 482	426 466
<b>RESULTAT</b>	<b>1 296</b>	<b>1 446</b>

Balanserat resultat efter bokslutet för 2021 uppgår till 7 397 kr.

Efter resultatutjämnningen mot 2021 har årsavgifter och fondavsättningar baserade på underhållsplanen samt revidering av övriga kostnader fått belasta budgeten. Eftersom underhållsfonderna för närvarande bedöms ligga på en bra nivå förslås att avgifterna ligger kvar på samma nivå som 2021.

För hushåll med carport blir årsavgiften 2022	4 324 kr
För hushåll utan carport blir årsavgiften 2022	2 805 kr

### Planerat underhåll 2022

- \* Borttagning av lekplats och iordningställande av ny gräsyta vid Tjärögatan 69.
- \* Borttagning av buskage och iordningsställande av ny gräsyta vid Tjärögatan 59.
- \* Stubbfräsning av tidigare borttagna träd på gräsytan vid Tjärögatan 69:
- \* Nivålägga gräsytor på Vindögatans allmänningar mot de nuvarande förhöjda asfaltkanterna.
- \* Justering av plattytor där SF-stenen har satt sig och skapat nedsänkningar. Arbetet kommer detta år att ske söder om Vindögatan 16 och 72 samt norr om Vindögatan 24.
- \* Översyn och reparation av lekplatser avseende parkbänkar, bakkbord, sandlådesargar samt klätterrampar till lekhus.
- \* Iordningställande av sopkärlsinhägnad väster om Tjärögatan 76.