

Samfälligheten Rydebäck III Fröholmen 2021-07-01

Typ av sammanträde: Årsstämma för verksamhetsåret 2020
Tid: 18.00 – 19.00
Plats: Tjärögatan 64, Rydebäck

Närvarande ur styrelsen:

Flintrännen 28	Lars Håkansson
Fröholmen 13	Susanne Petersson
Fröholmen 46	Niclas Johansson
Flintrännen 29	Henrik Bernquist
Flatholmen 6	Dan Larsson
Fröholmen 61	Rebecka Helgesson

Närvarande övriga medlemmar (postledes)

Finnhällan 1	Patrick Löfvenmark
Finnhällan 7	Lars Eklund
Finnhällan 10	Birgitta Nyberg och Kent Nyberg
Flatholmen 2	Ingvar Johannesson
Flatholmen 4	Per Kvennefors och Margareta Kvennefors
Flatholmen 7	Tommie Bengtsson och Anna-Lena Bengtsson
Flintrännen 2	Carina Freitas
Flintrännen 7	Thommy Larsson
Flintrännen 8	Åka Andersson och Eunice Lundin Andersson
Flintrännen 9	Niclas Marie och Johanna Marie
Flintrännen 10	Ulf Kimming och Ann-Louise Kimming
Flintrännen 11	Margareta Ström och Arne Ström
Flintrännen 12	Judy Dalmyr och Lars Dalmyr
Flintrännen 13	Sven Callin
Flintrännen 20	Joakim Larsson och Emma Karlsson
Flintrännen 21	Elisabeth Brohlin
Flintrännen 24	Rickard Jevinger
Flintrännen 25	Annika Lundgren och Frank Linansky
Flintrännen 27	Anne Strömsten
Flintrännen 31	Kjell-Åke Olofsson och Annika Olofsson
Flintrännen 32	Patrik Olsson och Anna Östengard
Flintrännen 34	Louise Montelin och Mattias Montelin
Flintrännen 35	Jane Delander och Kaj Delander
Flintrännen 37	Katarina Söderlund och Johan Söderlind
Flintrännen 38	Roger Jonsson
Flintrännen 40	Per Håkansson och Alexandra Håkansson
Flintrännen 42	Caroline Kinberg och Roger Knutsson
Flintrännen 44	Charlotta Grimsgård och Jonas Grimsgård
Flintrännen 49	Henrik Hederström och Malin Hederström
Flintrännen 50	Ingvar Sandqvist och Siv Sandqvist
Fröholmen 1	Lennart Persson och Rose-Marie Persson

Fröholmen 7	Stina Jönsson och Kennert Jönsson
Fröholmen 8	David Winchester
Fröholmen 10	John Olof Bengtsson och Margareta Bengtsson
Fröholmen 12	Jörgen Sjö Dahl och Britt-Marie Sjö Dahl
Fröholmen 14	Per Rosenquist och Lisbeth Lindell Rosenquist
Fröholmen 16	Bengt Andersson
Fröholmen 23	Lauritz Bohlin och Birgitta Bohlin
Fröholmen 25	Lennart Andersson
Fröholmen 28	Lena Åberg och Thomas Åberg
Fröholmen 35	Ulla Öhgren och Bo Öhgren
Fröholmen 37	Magdalena Stenudd Ydrén och Per Ydrén
Fröholmen 38	Jonas Delander och Anja Delander
Fröholmen 40	Lars Persson och Janet Persson
Fröholmen 43	Mattias Lindblom
Fröholmen 48	Göran Andersson och Karin Andersson
Fröholmen 49	Tony Nordh
Fröholmen 53	Anders Fritzdorf och Britt-Mari Fritzdorf
Fröholmen 54	Hans Holmquist och Jeanette Holmquist
Fröholmen 57	Åsa Canbäck och Björn Canbäck
Fröholmen 59	Ingemo Nilsson och Carl Nilsson
Fröholmen 70	Henrik Arnslätt och Sofia Arnslätt
Fröholmen 72	Maria Edman och Mathias Edman
Fröholmen 75	Tina Lidner och Roland Schön
Fröholmen 79	Daniel Markolj och Ida Reimers
Fröholmen 83	Jenny Rafstedt
Fröholmen 85	Pär Lindell
Fröholmen 88	Ronney Persson och Gull Persson
Fröholmen 89	Christina Björk och Christer Björk

a) Stämmans öppnande

Stämman öppnades av Lars Håkansson som hälsade alla välkomna.

b) Godkännande av dagordningen

För stämman utsänd dagordning fastställdes enligt styrelsens förslag.

c) Fastställande av röstlängd

Upprättad röstlängd fastställdes, 59 medlemsfastigheter var representerade. En st var ej signerad och ogiltigförklaras därmed.

d) Val av stämмоordförande

Till ordförande för stämman valdes Lars Håkansson.

e) Val av protokollförare

Till sekreterare vid stämman valdes Niclas Johansson.

f) Val av person som jämte stämмоordföranden har att justera protokollet

Till, att jämte ordförande, justera dagens protokoll utsågs Dan Larsson.

g) Val av rösträknare

Till rösträknare utsågs Niclas Johansson och Rebecka Helgesson.

h) Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman förklarade sig vara kallad i stadgeenlig ordning.

i) Framläggande av styrelsens årsredovisning, inklusive åtgärder från det gångna året.

Årsredovisningen har distribuerats till samtliga medlemmar vid tidigare tillfälle.
Årsredovisning finns även tillgänglig på samfällighetens hemsida.

Som exempel på utförda arbeten under verksamhetsåret kan nämnas etapp 2 av asfalteringen samt slamsugning av dagvattenbrunnar och inventering av sandlådor.

j) Framläggande av revisorernas berättelse

Revisorerna har granskat och godkänt föreningens årsredovisning.

k) Fastställande av resultat- och balansräkning samt resultatdisposition

Det beslöts att fastställa resultat- och balansräkning samt resultatdisposition enligt styrelsens förslag.

l) Beslut av ansvarsfrihet för styrelseledamöter

I enlighet med revisionernas förslag beviljades styrelsens ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

m) Beslut om skötsel av grönytor

För att säkerställa att det inte blir något avbrott i skötseln har styrelsen tagit beslut att förlänga avtalet med Green Landscaping med ett år (2021)..

n) Framläggande av Budget/debiteringslängd och fastställande av årsavgift

Susanne berättade i korthet om budget och debiteringslängd. Föreliggande budget/debiteringslängd godkändes.

Årsavgifter höjs 2,5% baserat på underhållsplan och fastställdes till för GA 1: 1 519 kr och för GA 2: 2 805 kr. Totalsumman för GA1 + GA2 blir 4 324 kr.

o) Antalet styrelseledamöter och suppleanter

Det beslöts att antalet styrelseledamöter även fortsättningsvis skall uppgå till fem personer och att antalet suppleanter skall uppgå till två personer.

p) Arvoden

Det beslöts att fastställa styrelsens och revisorernas arvoden oförändrad.

q) Val av styrelseledamöter och suppleanter

Till ordförande nyvaldes Göran Andersson för en tid av ett år. Till sekreterare omvaldes Niclas Johansson för en tid av två år. Till kassör omvaldes Susanne Petersson till en tid av två år. I övrigt omvaldes Henrik Bernquist och Rebecka Helgesson för en tid av ett år. Dan Larsson och Judy Dalmyr omvaldes för en tid av två år.

r) Val av revisorer och revisorssuppleanter

Till revisor omvaldes Jonas Bengtsson och nyval av Roger Knutsson. Revisorssuppleant är vakant.

s) Val av valberedning

Till ledamöter i valberedningen valde stämman Per Åkesson och Joakim Larsson.

t) Av styrelsen hänskjutna frågor samt till stämman inkomna ärenden

Motion nr t.1 är inlämnad av Per Håkansson 2020-10-27. Motionären föreslår i sin motion att man ska utöka antalet parkeringsplatser på Tjärögatan och Vindögatan. Styrelsen har i utskickat poströstningsformulär motiverat sitt förslag att avslå motionen. Motionen fick följande röstfördelning:

- 43 st röstade ja i enlighet med förslaget från styrelsen.
- 14 st har röstat nej.
- 1 st röstade för att frågan bordlägges.
- 1 st har valt att ej rösta.

Motion nr t.2 är inlämnad av Niclas Marie och Johanna Marie 2020-11-02. Motionärerna föreslår i sin motion att man skall tillsätta en arbetsgrupp som undersöker möjligheterna för elbilsaddning i området. Styrelsen har i utskickat poströstningsformulär motiverat sitt förslag att bifalla motionen. Motionen fick följande röstfördelning:

- 53 st röstade ja i enlighet med förslaget från styrelsen.
- 4 st har röstat nej.
- 1 st röstade för att frågan bordlägges.
- 1 st har valt att ej rösta.

u) Stämmans avslutande

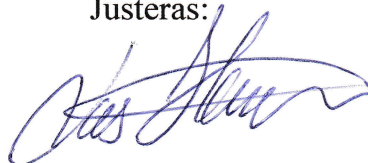
Ordförande avslutade stämman med ett tack till styrelsen för under året nedlagt arbete. Styrelsen tackade av och uppvaktade Lars Håkansson som efter tolv års tjänst i styrelsen nu slutar.

Vid protokollet:



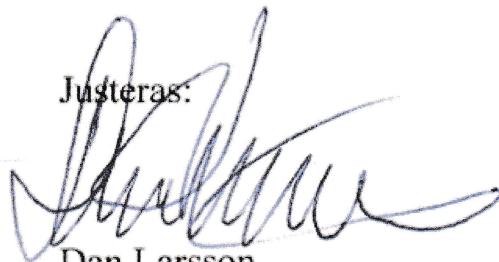
Niclas Johansson

Justeras:



Lars Håkansson

Justeras:



Dan Larsson