

Samfällighetsföreningen Rydebäck III Fröholmen

BUDGET 2021

Räkenskapsår 2021-01-01 -- 2021-12-31

Belopp i kr	NOT	BUDGET BOKSLUT			
		2021	2020		
INTÄKTER					
	<u>2020</u>	<u>UHP 2,5%</u>	<u>GL</u>		
Årsavgifter, GA1 (114 medl) 1 519 kr	1 441	78		173 166	164 274
Årsavgifter, GA2 (156 medl) 2 805 kr	2 777	28		437 580	433 212
SUMMA INTÄKTER				610 746	597 486
KOSTNADER					
Underhållskostnader					
Avsättning till fond G1, skärmtak				125 000	105 000
Avsättning till fond G1, asfaltsyta				20 000	20 000
Avsättning till fond G2, gång- & asfaltsytor m m				210 000	220 000
Avsättning till fond G2, snöröjning				30 000	30 000
Avsättning till fond G2, lekredskap				25 000	25 000
Summa underhållskostnader				410 000	400 000
Driftkostnader GA2					
Containerhyra				14 000	12 579
Gräsklippning				20 500	20 120
Löpande underhåll (Green LS)				93 750	87 500
Summa driftkostnader				128 250	120 199
Driftkostnader Gem.					
Försäkring				8 300	7 630
Elkostnader				10 000	9 542
Administrationskostnader				3 500	3 441
Övrigt				4 000	4 094
Summa driftkostnader				25 800	24 707

Samfällighetsföreningen Rydebäck III Fröholmen

BUDGET 2021

Räkenskapsår 2021-01-01 -- 2021-12-31

Belopp i kr	BUDGET BOKSLUT	
	2021	2020
Personalkostnader		
Styrelsekostnader	50 000	44 389
Föreningsvald revisor	1 000	946
Summa personalkostnader	51 000	45 335
Summa kostnader	615 050	590 241
Ränteintäkter	3 000	2 964
Fördelning kostnader inkl ränta		
GA1	176 160	153 322
GA2	435 890	433 955
RESULTAT	-1 304	10 209

Balanserat resultat efter bokslutet för 2020 uppgår till 5 952 kr.

Resultatutjämnning 2020 (budget 2020 jmf m resultat 2020)

GA1 (156 709 - 153 322 = 3 387) motsvarar för mycket inbet med 30 kr/medlem.

GA2 (439 191 - 433 922 = 5 269) motsvarar för mycket inbet med 34 kr/medlem.

Efter resultatutjämnningen mot 2020 har årsavgifter och fondavsättningar baserade på underhållsplanen samt den tillkommande kostnaden från Green Landscaping och revidering av övriga kostnader fått belasta budgeten. Eftersom underhållsfonderna för i GA2 för närvarande bedöms ligga på en bra nivå i förhållande till planerat underhåll och fonderna i GA1 behöver ökas förslås en ökning av årsavgifterna med tyngdunkt på GA1.

För hushåll med carport blir årsavgiften 2021 4 324 kr

För hushåll utan carport blir årsavgiften 2021 2 805 kr

Planerat underhåll 2021

Lekplatser och sandlådor (byte sand, brädor et c).

Beskärning/nedtagning av träd.