

Typ av sammanträde: Ordinarie årsstämma för år 2007

Tid: 18.00–19.30

Plats: Vindögatans förskola

Närvarande:

Styrelsen:

Ulrika Hogenfält	Flintrännen 1
Katarina Bengtsson	Fröholmen 5
Jonas Delander	Fröholmen 38
Åsa Olsson	Fröholmen 78
Per Rosenquist	Fröholmen 14
Per-Anders Svensson	Fröholmen 76
Anders Wikström	Flintrännen 3

Övriga medlemmar:

Ulf Kimming	Flintrännen 10
Arne Ström	Flintrännen 11
Margareta Ström	Flintrännen 11
Thomas Brohlin	Flintrännen 20
Bengt Lundgren	Flintrännen 25
Ville Tops	Flintrännen 33
Mats Persson	Flintrännen 43
Ingvar Sandqvist	Flintrännen 50
Agneta Skarhammar	Flintrännen 6
Lennart Andersson	Fröholmen 25
Marianne Eriksson	Fröholmen 29
Sigvard Ohlsson	Fröholmen 39
Margareta Ohlsson	Fröholmen 39
Lars Eklund	Finnhällan 7
Bo Nilsson	Fröholmen 68

1. Stämmans öppnande

Stämman öppnades av Ulrika Hogenfält som hälsade alla välkomna.

2. Dagordning för mötet

För stämman utsänd dagordning fastställdes.

3. Förteckning över medlemmar samt fastställande av röstlängd

Upprättad röstlängd fastställdes. 20 medlemsfastigheter var representerade

4. Val av ordförande

Till ordförande för stämman valdes Ulrika Hogenfält.

5. Kallelse till stämman

Stämman förklarade sig vara kallad i stadgeenlig ordning.

6. Val av sekreterare

Till sekreterare vid stämman utsågs Katarina Bengtsson.

7. Val av justerare

Till att, jämte ordförande, justera dagens protokoll utsågs Ulf Kimming.

8. Val av rösträknare

Till rösträknare utsågs Anders Wikström och Margareta Ström.

9. Årsredovisning

Föreliggande årsredovisning lades med godkännande till handlingarna.

10. Revisionsberättelse

Revisionsberättelsen lades med godkännande till handlingarna.

11. Fastställande av resultat och balansräkning

Det beslöts att fastställa resultat och balansräkning.

12. Disposition av årets resultat

I enlighet med revisionernas förslag beviljades styrelsens ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

10. Budget/debiteringslängd

Föreliggande budget/debiteringslängd godkändes. Årsavgifter för 2008 fastställdes som oförändrade (GA 1 - 549 kr, GA 2 - 1 243 kr).

11. Antalet styrelseledamöter och suppleanter

Det beslöts att antalet styrelseledamöter även fortsättningsvis skall uppgå till fem personer och att antalet suppleanter skall uppgå till två personer.

12. Arvoden

Det beslöts att fastställa oförändrade arvoden, d v s;

Ordföranden - fast arvode 6 % av prisbasbeloppet

Kassör - fast arvode 4,5 % av prisbasbeloppet

Sekreterare - fast arvode 4,5 % av prisbasbeloppet

Ledamot - fast arvode 3 % av prisbasbeloppet

Suppleant - fast arvode 1,5 % av prisbasbeloppet

Dessutom utgår rörligt arvode med 0,7 % per bevistat styrelsemöte och styrelsemedlem.

Revisorer erhåller fast arvode av 1 % av prisbasbeloppet efter genomförd revision.

13. Val av ordförande

Till ordförande valdes Ulrika Hogenfält

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Till övriga ordinarie ledamöter omvaldes Katarina Bengtsson och Jonas Delander. Till suppleanter omvaldes Åsa Olsson. Nyttillkomna poster i styrelsen valdes enligt följande; kassör Bo Nilsson, ledamot Lars Håkansson och suppleant Mats Persson.

15. Val av revisorer och revisorsuppleanter

Till revisorer valdes Agneta Skarhammar och Björn Canbäck. Till revisorsuppleant omvaldes Tony Nordh.

15. Val av valberedning

Till ledamöter i valberedningen utsåg stämman återigen Lennart Andersson (sammanställande) och Hans Jacobsson.

16. Till stämman inkomna frågor och ärenden

Städning

Arne och Margareta Ström framförde ett förslag på att köpa in tjänsten för städdagarna. Någon annan samfällighet i Rydebäck har gjort det till en kostnad av ca 600 kr/fastighet och år. Det beslöts att styrelsen undersöker detta och presenterar det vid nästa årsstämma. En ändring av detta slag måste beslutas under en årsstämma.

17. Övriga ärenden

Kabelnätet

Det beslöts att styrelsen skall gå ut med en enkät till samtliga medlemmar med en förfrågan om eventuella problem med den nya kabeln. Detta skall sedan sammanställas och lämnas till ansvariga för uppgraderingen, ComHem. Inte förrän allt är klart och besiktigt kommer föreningen att betala för uppgraderingen.

Uppgraderingen av kabeln kommer att kosta varje fastighet ca 5 000 kr. Detta kan varje medlem besluta att betala direkt eller att avbetala med 1 250 kr/halvår plus ränta. Detta innebär att samfälligheten behöver låna pengar alternativt ta av befintliga medel. Stämman beslöt att styrelsen får fatta beslut i denna fråga.

Hemsidan

Någon framförde kritik för att inte hemsidan innehåller all relevant information. Styrelsen lovade en förbättring.

Läckande skärmtak

Någon framförde kritik på ett läckande skärmtak. Ordförande bad denne återkomma efter mötet.

Plank/staket

Det finns ett plank vid Tjärögatans näst nedersta parkering, på udda sidan. Planket är fallfärdigt och fyller ingen funktion. Sigvard Ohlsson erbjöd sig att riva det och fick godkännande till det.

Hängränna

Tjärögatan 68 har en trasig hängränna och stuprör. Styrelsen lovar att se till att detta lagas.

Grovsopor

Kritik framfördes för att medlemmar lägger ut grovsopor lite när som helst. Ordförande påtalar att styrelsen ofta informerar och påminner om reglerna, i brev till medlemmarna men det får inte önskad effekt. Diskussion fördes och ett förslag var att vi talar med våra grannar och påminner om reglerna så kanske det blir en bättring.

Sopsortering

Nu pågår en testperiod för att se var medlemmarna ska ha sina kärl, om de vill ha dem på tomten eller utanför. Generellt ska inte gästparkering användas för detta men ett undantag gäller längst ner på Tjärögatan eftersom det är så många fastigheter – och många tunnor – som hör till det området.

18. Avslutning

Ordförande avslutade stämman med ett tack till styrelsen för under året nedlagt arbete.

Vid protokollet:

Justeras:

Justeras:

Katarina Bengtsson

Ulrika Hogenfält

Ulf Kimming