

Samfällighetsföreningen Rydebäck III Fröholmen

BUDGET 2018

Räkenskapsår 2018-01-01 -- 2018-12-31

Belopp i kr	NOT	BUDGET	BOKSLUT		
		2018	2017		
INTÄKTER					
	<u>2017</u>	<u>UHP 6%</u>	<u>GL</u>		
Årsavgifter, GA1 (114 medl) 1 646 kr	1 551	95		187 644	176 814
Årsavgifter, GA2 (156 medl) 3 174 kr	3 029	145		495 144	472 524
SUMMA INTÄKTER				682 788	649 338
KOSTNADER					
Underhållskostnader					
Avsättning till fond G1, skärmtak				175 000	175 000
Avsättning till fond G1, asfaltsyta				20 000	20 000
Avsättning till fond G2, gång- & asfaltsytor m m				245 000	220 000
Avsättning till fond G2, snöröjning				30 000	30 000
Avsättning till fond G2, lekredskap				25 000	25 000
Summa underhållskostnader				495 000	470 000
Driftkostnader GA2					
Containerhyra				12 000	11 921
Gräsklippning				19 500	19 000
Löpande underhåll (Green LS fr o m 2016)				87 500	87 500
Snöröjning				0	0
Summa driftkostnader				119 000	118 421
Driftkostnader Gem.					
Försäkring				8 500	8 403
Elkostnader				8 700	8 677
Administrationskostnader				3 500	3 444
Övrigt				4 000	3 912
Summa driftkostnader				24 700	24 436

Belopp i kr	BUDGET 2018	BOKSLUT 2017
Personalkostnader		
Styrelsekostnader	47 000	46 578
Föreningsvald revisor	1 000	896
Summa personalkostnader	48 000	47 474
Summa kostnader	686 700	660 331
varav GA1	225 696	225 362
resp. GA2	461 004	434 969
Ränteintäkter	4 000	4 041
Räntekostnader	0	0
Öresavrundning	0	0
RESULTAT	88	-6 952

Balanserat resultat efter bokslutet för 2017 uppgår till -441 kr.

Resultatutjämnning 2017.

GA1 (224 344 - 225 362 = -1018 + 153 = -865) motsvarar för mycket inbet med 8 kr/medlem.
 GA2 (432 656 - 434 969 = -2 313 + 3 888 = 1 575) motsvarar för lite inbet med 10 kr/medlem.

Ränteintäkter 2017 har fördelas ut på GA1 och GA2 i förhållande till behållningen på fonderna.

Efter resultatutjämnningen mot 2017 har ökade årsavgifter och fondavsättningar baserade på höjningen som krävs enligt underhållsplanen samt den tillkommande kostnaden från Green Landscaping fått belasta budgeten.

Den preliminära årsavgiften för 2017 för resp GA är uträknad som budgeterad kostnad genom antal medlemmar med justering för resultatutjämnning 2017.

För hushåll med carport blir årsavgiften	4 820
För hushåll utan carport blir årsavgiften	3 174